

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Châu Thành, ngày 06 tháng 09 năm 2022

Số: 15.../TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 22/QĐST-DS ngày 10 tháng 03 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 987/QĐST-DS ngày 17 tháng 07 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26: QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá: số 02226092/PD/CTTĐG ngày 08 tháng 06 năm 2022 của Công ty CP Giám định và thẩm định giá Phương Đông, Chi nhánh tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 41/HĐ-DTN ngày 28 tháng 06 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 251/TB-DTN ngày 31 tháng 08 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam Chi nhánh tỉnh Kiên Giang;

Chấp hành Viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của vợ chồng ông Danh Diên, sinh năm: 1971, Bà Thị Cải, sinh năm: 1971, địa chỉ: ấp Tân Lợi xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang như sau:

01/ Quyền sử dụng đất số giấy M 959798, sổ vào sổ cấp số: 03880/QSDĐ/294/QĐUB (H) do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 29/10/1998 cho hộ bà Thị Cải, thửa đất số: 520, tờ bản đồ số: 05, diện tích: 7064 m², đất lúa, thời hạn sử dụng tháng 10/2018, vị trí thửa đất: ấp Tân Lợi xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

* Ghi chú: Quyền sử dụng đất, diện tích kê biên thực tế là: 7.109,7 m² đất lúa LUC, thuộc thửa đất số 520, tờ bản đồ số: 05, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 44-2021 (-05) do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành cấp ngày 13/03/2021 đất tọa lạc tại ấp Tân Lợi xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Giá khởi điểm: 377.375.062 đồng.

Bằng chữ: (Ba trăm bảy mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi lăm ngàn không trăm sáu mươi hai đồng).

02/ Quyền sử dụng đất số giấy M 959800, do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 29/10/1998 cho hộ bà Thị Cải, thửa đất số: 545, tờ bản đồ số: 05, diện

tích: 8.299 m², đất lúa, thời hạn sử dụng tháng 10/2018, vị trí thửa đất: ấp Tân Lợi xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang. theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 44-2021 (-05) do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành cấp ngày 13/03/2021 đất tọa lạc tại ấp Tân Lợi xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Giá khởi điểm: 421.338.794 đồng

Bằng chữ : (Bốn trăm hai mươi một triệu ba trăm ba mươi tám ngàn bảy trăm chín mươi bốn đồng).

Tổng giá trị 02 tài sản là Quyền trên bán đấu giá với tổng số tiền: 798.713.857 đồng

(Bằng chữ: Bảy trăm chín mươi tám triệu bảy trăm mười ba ngàn tám trăm năm mươi bảy đồng.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 26/09/2022 và ngày 27/09/2022 tại Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang, tại cơ quan Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang có tài sản đấu giá hoặc tại nơi có tài sản đấu giá.

Thời gian, địa điểm đăng ký đấu giá: từ ngày ra thông báo này đến hết ngày 27/09/2022, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam Chi nhánh, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: Căn 45- Lô P22, đường 3/2, Khu đô thị mới Phú Cường Phường An Hòa, TPRG tỉnh Kiên Giang Điện Thoại: 02973.898986.

Thời gian bán đấu giá: lúc 09 giờ 30 ngày 30 tháng 09 năm 2022

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang.

Ghi chú: trước thời gian mở cuộc đấu giá một ngày người phải thi hành án và những người có liên quan có quyền chuộc lại tài sản, nhưng phải thanh toán tất cả các chi phí phát sinh liên quan đến việc thi hành án.


Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: số 26 đường Công Nông khu phố Minh An, Thị trấn Minh Lương huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang điện thoại: 02973.836155 hoặc liên hệ: ông Ngô Tấn Lộc Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang, Điện thoại: 0914570381.)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Giục Tượng;
- Viện KSND huyện Châu Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Ngô Tấn Lộc